

# 新築貸アパート

熊本市東区下南部1丁目

C R E D O下南部(クレドシモナベ) 201・202

間取り  
2LDK

専有面積  
65.21㎡

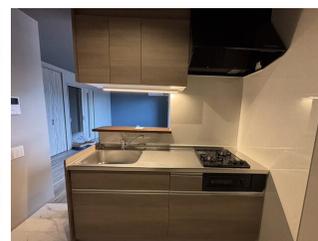
築年月  
2026年03月

新築

新築！収納充実で、子育ての片付け上手を実現するお部屋♪最新設備に囲まれて、毎日をもっと便利に、もっと贅沢に！！

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、ベット不可、2面採光、角部屋、24時間換気システム、高気密高断熱住宅、ノンホルムアルデヒド、外壁サイディング、二重床・二重天井、閑静な住宅街、耐震基準適合証明書、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具、間接照明、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、省エネ給湯器、プロパンガス、複層ガラス、Low-Eガラス、全居室フローリング、EV車充電設備...



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	東海学園前
間取タイプ	2LDK
賃料条件	賃料 75,000円
	礼金なし 敷金2ヶ月 敷引2ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市東区下南部1丁目4-43		
交通	J R 豊肥本線 東海学園前 徒歩23分		
建物	建物名	C R E D O下南部(クレドシモナベ) 201・202	
	構造・規模	木造 2階建/2階部分	
	使用部分積	65.21㎡	
	間取内訳	洋 6.1・5.8 LDK 15.4	
築年月	2026年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,000円/月		
駐車場	有 4,000円/月		
現況	完成済	入居可能時期	2026年3月25日
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	賃貸保証：加入要 保証会社ジェイリース（契約時：賃料総額の80%） 利用駅1：バス停 テニスコート前 徒歩2分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69885749008

熊本県知事免許（10）第2462号 〒862-0972 熊本県熊本市中央区新大江3丁目17-1

## 株式会社トータルインフォメーション

TEL：096-383-8110 FAX：096-384-0782 定休日：水曜日

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：媒介					
■情報公開日：2026.02.16					