



【外観パース】

新生活を応援！
今がお得

ご成約特典

**引越費用ゼロ円サポート
キャンペーン**

対象期間：2026年3月31日までに
モデルハウス購入をご成約の方

<注意事項>

熊本県内から弊社提携業者にてお引越される場合に適用

『注文住宅仕様で内装にもこだわった住まい！
家事がしやすい回遊性のある間取りが便利♪』

AIMの家の分譲住宅はお得♪

カップボード、食洗器
各居室 照明器具
各カーテン
LDK家具
エアコン 2台

☆ゼーンバ
コミコミ価格です☆



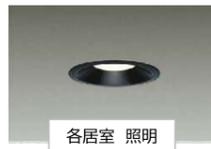
カップボード



食洗器



エアコン



各居室 照明



各カーテン



リビング・ダイニング

LDK 家具

室内デザインは、温かみのあるグレイッシュ
カラーを基調にした落ち着いたデザイン



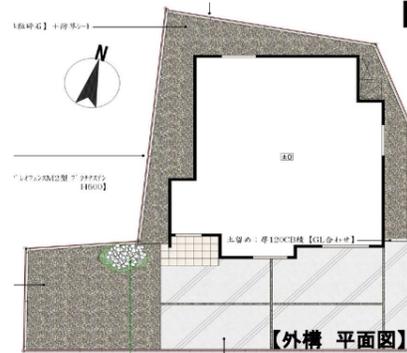
【1F】



【2F】



【外構 平面図】



物件番号			
物件種目	戸建		
名称	益城町宮園A号地 モデルハウス		
価格	2,998万円 (税込)		
所在地	上益城郡益城町大字宮園392-9		
交通	横田バス停 徒歩2分		
土地面積	141.38 m ²	42.77 坪	
建物	構造	木造	規模 2階建
	面積	100.40 m ²	30.37 坪
	築年月	令和7年12月完成	
間取	3LDK+タタミコーナー		
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第1種中高層住居
建ぺい率	70%	容積率	150%
道路状況	北側 幅員6.3m 公道 東側 幅員5.0m 私道		
法令上の制限	なし		
設備	水道：公営、下水：公共、オール電化		
駐車場	駐車2台可		
引渡し	令和7年11月以降		
学校区	益城中央小学校、木山中学校校区		
備考	○益城中央小学校まで徒歩20分 (1600m) ○木山中学校まで徒歩18分 (1400m)		
	カーナビ：上益城郡益城町宮園392 C号地モデルハウスも販売中！！		
取引態様	売主		
報酬額			
担当			



(株)トータルインフォメーション

〒862-0972 熊本市中央区新大江3丁目17番1号

宅建免許番号

熊本県知事 (10) 2462

電話番号

096-383-8110

FAX番号

096-384-0782