

全2棟

# KEIAI

デザインのケイアイ

熊本市  
中央区大江1期

販売価格

1号棟

4,790 (税込)  
万円

JR豊肥本線  
『水前寺』駅  
熊本都市バス線  
『熊本学園大前入口』バス停

徒歩16分  
徒歩 2 分

#### ●ライフインフォメーション

- 天使の園保育園……………徒歩4分(約270m)
- ◆熊本市立託麻原小学校……徒歩4分(約300m)
- ◆熊本市立帯山中学校………徒歩19分(約1400m)
- ◆コスモス大江店……………徒歩3分(約200m)
- ◆山崎内科……………徒歩7分(約450m)
- ◆渡鹿公園……………徒歩3分(約250m)



初公開物件!!  
LDK20帖以上!生活施設・小学校徒歩7分圏内

#### 物件概要

- 所在地/熊本県熊本市中央区大江二丁目904番25
- 交通/JR豊肥本線『水前寺』駅徒歩16分、熊本都市バス線『熊本学園大学前入口』徒歩2分
- 販売価格/4,790万円
- 敷地面積/129.38m<sup>2</sup>(39.13坪)
- 建物面積/107.06m<sup>2</sup>(32.38坪)
- 市道負担/なし
- その他持ち分/なし
- 間取/3LDK+S
- 建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建
- 完成年月/2024年7月下旬予定
- 入居予定/2024年8月上旬
- 建築番号/第R06SHC103802
- 地目/宅地
- 土地権利/所有権
- 特記事項/
- 総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションになります。※電波障害によるケーブルテレビ、共聴アンテナ申込みはお客様負担となります。※司法書士・土地家屋調査士はケイアイスター不動産指定となります。建物表示登記費用: 102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。

株式会社  
**トータルインフォメーション**  
心と心のふれあい

〒862-0872 熊本市中央区新大江三丁目17番1号  
[TEL:096-383-8110](tel:096-383-8110) FAX:096-384-0782  
宅建免許番号 熊本県知事(10)2462

担当: 津川(つがわ)  
携帯: 070-3545-9899  
お気軽にお問い合わせください。

## 区画図



## 設備



成約キャンペーン実施中!



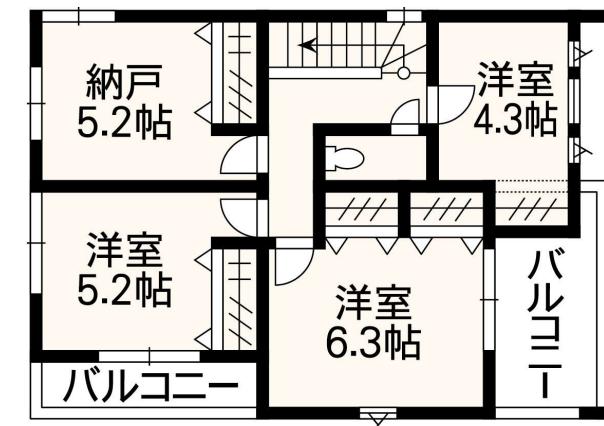
株式会社  
**トータルインフォメーション**  
心と心のふれあい

1号棟

敷地面積/129.38m<sup>2</sup>(39.13坪) 建物面積/107.06m<sup>2</sup>(32.38坪) 建築確認番号/第R06SHC103802  
接道/南側4m公道、西側4m公道

**4,790** (税込)  
万円

3LDK+S



〒862-0872 熊本市中央区新大江三丁目17番1号  
[TEL:096-383-8110](tel:096-383-8110) FAX:096-384-0782  
 宅建免許番号 熊本県知事(10)2462

担当: 津川(つがわ)  
 携帯: 070-3545-9899  
 お気軽にお問い合わせください。