

YOKA TOWN
よかタウンの
デザイン住宅「FiT・moku」
新築分譲住宅
全 3 棟



東区山ノ神2丁目1期

価格

3,198 (税込)
万円



カーナビセット
熊本市東区山ノ神
2丁目1-73付近

教育施設

- 山ノ内小学校
… 徒歩約 7分 (約 550m)
- 東町中学校
… 徒歩約 32分 (約 2,400m)

商業施設

- ゆめマート新外
… 徒歩約 13分 (約 1,000m)

その他

- 熊本市市民病院
… 徒歩約 26分 (約 2,000m)

フラット35S対応(金利Bプラン)

※申請には別途費用がかかります

5号棟

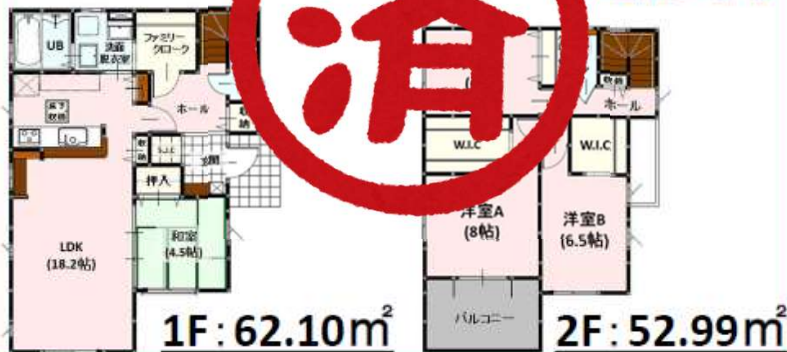
価格

(税込)
万円



土地面積：190.38㎡ (約57.58)
建物面積：115.09㎡ (約34.80坪)
建築確認番号：第R05SHC118161号

5号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



6号棟

価格 **3,198** (税込)
万円



土地面積：169.09㎡ (約51.14坪)
建物面積：115.25㎡ (約34.86坪)
建築確認番号：第R05SHC118162号

6号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



物件概要：□所在地/熊本県熊本市東区山ノ神2丁目2612番561、562 □交通/熊本市電「健軍」電停徒歩44分(約3,300m)
□総戸数/2棟 □販売棟数/2棟 □販売価格(税込)/3,198万円
□土地面積/169.09㎡ (約51.14坪)～190.38㎡ (約57.58坪) □建物面積/115.09㎡ (約34.80坪)～115.25㎡ (約34.86坪)
□間取り/4LDK □地目/宅地 □建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建て
□都市計画/市街化区域 □用途地域/第二種中高層住居専用地域 □建蔽率/60% □容積率/150%
□接道状況/南西:約6.933m公道 南:10.245m 公道 □私道負担/無し
□完成年月/令和6年1月下旬頃予定 □入居予定/令和6年2月下旬以降予定
□設備/公営管、本下水、オール電化、宅内浸透(個別マス) □取引形態/売主
□特記事項/網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
□その他の区域/法第22条区域



暮らしの価値を創造する
株式会社 **トータルインフォメーション**

宅建免許番号 熊本県知事 (10) 2462
電話番号 096-383-8110
FAX番号 096-384-0782

取引様態
報酬
担当

媒介
法定額
津川