

YOKA TOWN

よかタウンの
デザイン住宅「FIT」
新築分譲住宅
全 2 棟



北区龍田8丁目2期

価格
2,998~3,098 (税込)
万円



1号棟

価格 **2,998** (税込)
万円



1号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)

土地面積：138.07㎡ (約41.76坪)
建物面積：108.48㎡ (約32.81坪)
建築確認番号：第R05SHC112995号

4LDK

1F: 56.31㎡

2F: 52.17㎡



2号棟

価格 **3,098** (税込)
万円



2号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)

土地面積：141.30㎡ (約42.74坪)
建物面積：107.85㎡ (約32.62坪)
建築確認番号：第R05SHC112996号

4SLDK

1F: 55.48㎡

2F: 52.37㎡



カーナビセット

熊本市北区龍田
8丁目14-100-1付近

教育施設

- 龍田小学校
… 徒歩約 10分 (約 900m)
- 龍田中学校
… 徒歩約 11分 (約 1,000m)

商業施設

- ゆめマート 龍田
… 徒歩約 5分 (約 400m)

その他

- 熊本市北区役所龍田出張所
… 徒歩約 10分 (約 800m)

フラット3S対応(金利Bプラン)

※申請には別途費用がかかります

物件概要:

- 所在地/熊本県熊本市北区龍田8丁目1285番5の一部 □交通/熊本電鉄バス「高杉」停留所徒歩6分(約450m)
- 総戸数/2棟 □販売棟数/2棟 □販売価格(税込)/2,998万円~3,098万円
- 土地面積/138.07㎡(約41.76坪)~141.30㎡(約42.74坪) □建物面積/107.85㎡(約32.62坪)~108.48㎡(約32.81坪)
- 間取り/4LDK, 4SLDK □地目/宅地 □建物構造/木造アスファルトシングル葺3階建て
- 都市計画/市街化区域 □用途地域/第一種中高層住居専用地域 □建蔽率/60% □容積率/150%
- 接道状況/南:約15.557m私道 □私道負担/有 112㎡の1/8ずつ □完成年月/令和5年11月24日 □入居予定/令和5年12月下旬以降
- 設備/公営管、本下水、個別プロパン、宅内浸透(個別マス) □取引形態/売主
- 特記事項/網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
- その他の区域/法第22条区域



暮らしの価値を創造する
株式会社 **トータルインフォメーション**

宅建免許番号 熊本県知事 (10) 2462

電話番号 096-383-8110

FAX番号 096-384-0782

取引様態

報酬

担当

媒介

法定額

津川