

YOKA TOWN

よかタウンの
デザイン住宅『FIT』
新築分譲住宅
全 2 棟



水前寺4丁目2期 ^{価格} 3,398 ^(税込) 万円



カーナビセット
熊本市中央区
水前寺4丁目52-7付近

教育施設

- 帯山西小学校
… 徒歩約 11分 (約 850m)
- 帯山中学校
… 徒歩約 7分 (約 500m)

商業施設

- マックスバリュ 帯山店
… 徒歩約 9分 (約 650m)
- ローソン 熊本帯山3丁目店
… 徒歩約 6分 (約 450m)

その他

- 熊本上水前寺郵便局
… 徒歩約 3分 (約 220m)
- 熊本都市バス「東水前寺(京塚線)」停
… 徒歩約 3分 (約 210m)

フラット35S対応(金利Bプラン)
※申請には別途費用がかかります。



1号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



2号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)

物件概要

- 所在地/熊本県熊本市中央区水前寺4丁目240番
- 交通/熊本都市バス「東水前寺(京塚線)」停 徒歩約3分 □総戸数/2棟 □販売棟数/2棟
- 販売価格(税込)/3,398万円
- 土地面積/125.22㎡(約37.87坪)~126.67㎡(約38.31坪)
- 建物面積/105.30㎡(約31.85坪)~105.86㎡(約32.02坪)
- 間取り/4LDK □地目/宅地
- 都市計画/市街化区域 □用途地域/第2種中高層住居専用地域(A)、近隣商業地域(B)
- 建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建て
- 建蔽率/60%(A) 80%(B) □容積率/200%(A) 300%(B)
- 接道状況/北西:約16.7m公道 □私道負担/無し
- 完成年月/令和5年11月上旬頃予定 □入居予定/令和5年12月上旬以降予定
- 設備/公営水道、本下水、都市ガス、側溝、手動シャッター □取引形態/売主
- 特記事項/網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。
- 図面と現況と異なる場合は現況優先となります。
- その他の区域/準防火地域

区割図

