

YOKA TOWN
よかタウンの
デザイン住宅「FiT」
新築分譲住宅
全1棟



中央区国府4丁目1期

価格
3,598 (税込)
万円

1号棟 4SLDK

価格 **3,598** (税込)
万円

1F : 62.10㎡

2F : 52.53㎡



土地面積 : 149.00㎡ (約45.07坪)
建物面積 : 114.63㎡ (約34.67坪)
建築確認番号 : 第R05SHC118354号



1号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



カーナビセット
熊本市中央区国府
4丁目7-27付近

教育施設

- 出水南小学校
… 徒歩約 9分 (約 700m)
- 白山小学校
… 徒歩約 20分 (約 1,400m)
- 出水中学校
… 徒歩約 5分 (約 350m)

商業施設

- スーパー・キッド熊本国府店
… 徒歩約 17分 (約 1,200m)

その他

- 熊本県立図書館
… 徒歩約 14分 (約 1,000m)

フラット35S対応(金利Bプラン)

※申請には別途費用がかかります

物件概要 :

- 所在地/熊本県熊本市中央区国府4丁目424番5 □交通/熊本市電「市立体育館前」電停徒歩13分(約1,000m)
- 総戸数/1棟 □販売棟数/1棟 □販売価格(税込)/3,698万円
- 土地面積/149.00㎡(約45.07坪) □建物面積/114.63㎡(約34.67坪) □間取り/4SLDK □地目/宅地
- 建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建て □都市計画/市街化区域 □用途地域/第二種中高層住居専用地域
- 建蔽率/70% □容積率/200% □接道状況/南東:約14.245m公道 □私道負担/無し
- 完成年月/令和6年1月下旬頃予定 □入居予定/令和6年2月下旬以降予定
- 設備/公営管、本下水、オール電化、宅内浸透(個別マス) □取引形態/売主
- 特記事項/網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
- その他の区域/法第22条区域



暮らしの価値を創造する
株式会社 **トータルインフォメーション**

宅建免許番号 熊本県知事 (10) 2462
電話番号 096-383-8110
FAX番号 096-384-0782

取引様態
報酬
担当

媒介
法定額
津川