

新築分譲住宅
全 1 棟



中央区琴平2丁目1期

価格 **3,298** (税込) 万円



1号棟

価格 **3,298** (税込) 万円

4LDK



土地面積：118.32㎡ (約35.79坪)
建物面積：100.19㎡ (約30.30坪)
建築確認番号：第R05SHC109139号



1号棟完成イメージ
(現況と異なる場合がございます)



1F : 51.75㎡



2F : 48.44㎡



カーナビセット
熊本市中央区
琴平2丁目4-41付近

教育施設

- 春竹小学校
… 徒歩約 7分 (約 550m)
- 江原中学校
… 徒歩約 1分 (約 50m)

商業施設

- みやはらZ 南熊本本店
… 徒歩約 8分 (約 650m)

その他

- 平成中央公園
… 徒歩約 11分 (約 850m)

フラット35S対応(金利Bプラン)

※申請には別途費用がかかります

物件概要：

- 所在地/熊本県熊本市中央区琴平2丁目359番5 □交通/JR豊肥本線「平成」駅徒歩6分(約500m) □総戸数/1棟 □販売棟数/1棟 □販売価格(税込)/3,298万円
- 土地面積/118.32㎡(約35.79坪) □建物面積/100.19㎡(約30.30坪) □間取り/4LDK □地目/宅地 □建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建て
- 都市計画/市街化区域 □用途地域/第二種住居地域 □建蔽率/60% □容積率/160% □接道状況/西:約10.162m公道 □私道負担/無し
- 完成年月/令和5年10月上旬頃予定 □入居予定/令和5年11月上旬以降予定 □設備/公営管、本下水、オール電化、宅内浸透(個別マス) □取引形態/媒介
- 特記事項/網戸・照明器具・カーテンレール・CATV等は別途注文となります。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 □その他の区域/法第22条区域



宅建免許番号	熊本県知事 (10) 2462	取引様態	媒介
電話番号	096-383-8110	報酬	法定額
FAX番号	096-384-0782	担当	津川