



☆ 帯山西小学校まで 徒歩5分(約400m)
 ★ 上保田窪バス停まで 徒歩3分(約240m)
 ☆ 帯山中学校まで 徒歩5分(約400m)

物件種目	231 土地
名称	中央区 帯山1丁目 土地
価格	2,800万円 坪単価 30.1 万円
物件所在地	熊本市中央区帯山1丁目32-24
交通	上保田窪バス停 徒歩3分
面積	公簿 307.43㎡ 92.99坪
私道負担	あり(持ち分なし)
土地権利	所有権
都市計画	市街化区域
地目	宅地
用途	第2種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率200%
法令上の制限	なし
国土法	無
接道状況	南側約4m私道 私道持ち分なし
設備	水道：公営、下水：公共下水道 ガス：都市ガス、電気：電力会社(任意)
引渡条件	相談
現況	古家あり
引渡時期	相談
学校区	帯山西小、帯山中学校校区
備考	
担当	津川
取引態様	媒介
報酬額	法定額