




**(株)トータルインフォメーション**  
 〒862-0972 熊本市中央区新大江3丁目17番1号

宅建免許番号 熊本県(9)2462号  
 TEL 番号 096-383-8110  
 FAX 番号 096-384-0782

	212	
物件種目	土地	
名称	中央区琴平本町	
価格	850万円	坪単価 26.99万円
物件所在地	住居表示：熊本市中央区琴平本町7番42号 地番：熊本市中央区琴平本町181番10	
交通	『春竹小学校入り口』バス停 徒歩5分	
面積	登記簿 104.13㎡	31.49坪
	実測面積 102.56㎡	31.02坪
私道負担	有	
土地権利	所有権	
都市計画	市街化区域	
地目	宅地	
用途	2住	
	建ぺい率 60%	容積率 200%
法令上の制限	景観法、航空法	
国土法	無	
接道状況	北側私道	
設備	水道：公営、下水：公共下水道 ガス：都市ガス、電気：電力会社(任意)	
現況	更地	
引渡条件	現況有姿	
引渡時期	相談	
学校区	春竹小、江原中学校校区	
備考	・要セットバック(有効宅地面積27.95坪)	
担当	渡邊	
取引態様	専任媒介	
報酬額	分かれ	